

ZÁMER A PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 1 – PGU/2015

Považská galéria umenia v Žiline, Štefánikova č. 2, 010 01 Žilina
(ďalej len „vyhlasovateľ“)

podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných v znení neskorších predpisov **z v e r e j ň u j e z á m e r p r e n a j a ť d o č a s n e p r e b y t o č n ý m a j e t o k f o r m o u p r i a m e h o n á j m u.**

Predmetom nájmu je:

nebytový priestor o výmere 115 m² v budove Považskej galérie umenia v Žiline, ktorý sa nachádza na prízemí budovy, v k. ú. Žilina, je zapísaná na LV č. 6194 ako stavba so súp. č. 996, postavená na pozemku KN-C p. č.1825.

Podmienky nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu** – nájomné je určené v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. a to:
 - minimálne nájomné vo výške 48,69 €/m²/rok,
 - náklady na služby spojené s nájmom nie sú jeho súčasťou a budú predmetom osobitnej dohody.
2. **Doba nájmu:** Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú najskôr od **01. 11. 2015** do **31. 10. 2016**.
3. **Účel nájmu:** organizovanie kurzov, školení, prednášok, výstav a kultúrnych podujatí, predaj a požičiavanie šiat, odevov a doplnkov, pohostinská činnosť.
4. **Lehota na doručenie ponúk:** Zaujemcovia o prenájom môžu zasielať ponuky **do 06. 10. 2015 do 12.00 h**. Ponuku je potrebné predložiť do Považskej galérie umenia v Žiline alebo doručiť poštou na adresu: Považská galéria umenia v Žiline, Štefánikova č. 2, 010 01 Žilina, tak, aby bola zaevidovaná v podateľni **do 06. 10. 2015 do 12.00 h**.
5. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom:
„Priamy nájom č. 1 – PGU/2015, NEOTVÁRAŤ“.
6. **Náležitosti ponuky:** Ponuka záujemcu o prenájom musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej platenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý chce v predmete nájmu využívať (priložiť oprávnenie na predmet činnosti napr. živnostenský list, výpis z obchodného registra a pod.), prípadne iné podmienky a návrhy.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 01. 10. 2015 v čase od 10.30 h do 12.00 h, prípadne podľa osobitnej dohody na nižšie uvedenom tel. čísle. Informácie o predmete nájmu je možné získať u kontaktnej osoby: Marta Hegedúšová, Považská galéria umenia v Žiline, tel.: 041/5622522, e-mail: pgu@vuczilina.sk.

8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie nájmu uzatvorením písomnej nájomnej zmluvy, v ktorej budú uvedené podmienky nájmu, najmä (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu).

10. Komisiu na vyhodnotenie ponúk zriaďuje Považská galéria umenia v Žiline (najmenej trojčlennú). S víťazom predloženej ponuky správca majetku môže uzatvoriť nájomnú zmluvu. Všetci záujemcovia, ktorí predložili svoje ponuky, budú o výsledku vyhodnotenia písomne informovaní.

V Žiline dňa 09. 09. 2015

POVAŽSKÁ GALÉRIA UMENIA
Ul. M. R. Štefánika 2
010 01 ŽILINA
1

.....
Mgr. Milan Mazúr
riaditeľ Považskej galérie umenia v Žiline